

N I E D E R S C H R I F T Quar BFA/002/2025

der ordentlichen öffentlichen Sitzung

des Bau- und Finanzausschusses

am 06.03.2025

Quarnstedt - Dörpshus, Schulstraße 5, 25563 Quarnstedt

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 22:04 Uhr

Teilnehmerinnen und Teilnehmer

Vorsitzende/r

Herr Harro Kruse

Mitglieder

Herr Ole Peters

bürgerliche Mitglieder

Herr Carsten Launi

Herr Winfried Mende

stellv. Mitglieder

Herr Torsten Hoyer

Vertreter für Frau Thun

Protokollführerin

Frau Andrea Nagel

Nicht anwesend:

Mitglieder

Frau Magret Thun

fehlt entschuldigt

Tagesordnung:Öffentlicher Teil

- 1 . Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 . Anträge zur Tagesordnung
- 3 . Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen das Protokoll vom 24.10.2024
- 4 . Bericht des Vorsitzenden
- 5 . Mitteilungen und Anfragen
- 6 . Bahnübergang Störkathen
- 7 . Rondell Ecke Dorfstraße/Stietzweg
- 8 . Gemeindeeigenes Grundstück Ecke Schmidsbarg/Schulstraße a) Blühfläche b) Schmiede
- 9 . Beschlussfassung zum Bürgerentscheid in der Gemeinde Quarnstedt am 10.11.2024 gem. § 16 g Abs. 7 Satz 3 der Gemeindeordnung (GO)
Vorlage: Quarn/001/2025
- 10 . Dörpshus a) Notstromversorgung b) Pflasterarbeiten c) EDV und Smart-board
- 11 . Schwimmbadangelegenheiten a) Rattenbekämpfung b) Pflasterarbeiten c) Drainagearbeiten
- 12 . Straßenbau Verbreiterung und Deckensanierung an der Hagener- und Föhrdener-Straße
- 13 . Anschaffung und Aufstellung mobiler Sitzhütten
Vorlage: Quarn/002/2025
- 14 . Schutzhütte für Radwanderer
Vorlage: Quarn/004/2025
- 15 . Haushalt für das Haushaltsjahr 2025
Vorlage: Quarn/003/2025
- 16 . Einwohnerfragestunde
- 17 . Verschiedenes

Öffentlicher Teil**Tagesordnungspunkt 1:****Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet um 20.00 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnungspunkt 2:

Anträge zur Tagesordnung

Anträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Tagesordnungspunkt 3:

Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen das Protokoll vom 24.10.2024

Es werden keine Einwände gegen die Niederschrift vom 24.10.2024 erhoben.

Tagesordnungspunkt 4:

Bericht des Vorsitzenden

Herr Kruse berichtet über folgende Punkte:

4.1 Knickpflege

Die Knickpflege wurde in der Gemeinde durchgeführt.

4.2 Blumenwiesen

Die Blumenwiesen sollen in diesem Jahr zweimal bearbeitet werden. Ende Februar wurden die Flächen bereits gemulcht. Sobald sie wieder befahrbar sind, erfolgt noch das Fräsen.

4.3 Helfende Hände

Herr Kruse hat sich erneut bei den helfenden Händen bedankt, ein besonderer Dank gilt Herrn Paul Beecken für die Koordinierung bzgl. der Knickpflege beim Sportplatz und den Helfern, die sich an dem Heckenschnitt im Schwimmbad beteiligt haben.

4.4 Verkehrsschau

Die nächste Verkehrsschau findet im März 2025 statt, der genaue Termin steht noch nicht fest. Themen: Tempo 30-Zonen, Parksituation Dorfstraße/Stietzweg

4.5 Geschenk

Die Gemeinde hat ein Fotoalbum zum Neubau der Umkleidekabinen am Schwimmbad im Jahre 2017 geschenkt bekommen. Er bedankt sich bei den Spendern. Es ist vorgesehen, das Fotoalbum digitalisieren zu lassen.

4.6 Eiche am Ehrenmal

An der Eiche wurde eine Kronenreduzierung vorgenommen. Es steht noch eine Besichtigung vor Ort mit der zuständigen Sachbearbeiterin aus.

4.7 Bänke

Herr Kruse berichtet von dem Kauf von drei Bänken und deren geplanten Standorte.

4.8 Termine des Bürgermeisters

Der Bürgermeisterstammtisch des Amtes hat in Quarnstedt stattgefunden, u.a. wurde das Wärmekonzept aus Poyenberg vorgestellt.

Die Jahreshauptversammlung hat in Fitzbek stattgefunden. Die Forstbetriebsgemeinschaft hat in 2025 ihr 75-jähriges Jubiläum.

Nach Teilnahme an einer Online-Veranstaltung der Auenland AktivRegion Nord hat die Gemeinde Quarnstedt einen Förderantrag für die mobilen Schutzhütten gestellt.

Bürgermeister Kruse hat Glückwünsche zu einer goldenen Hochzeit und einem 85. Geburtstag überbracht.

Tagesordnungspunkt 5:

Mitteilungen und Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

Tagesordnungspunkt 6:

Bahnübergang Störkathen

Herr Kruse berichtet, dass die Grundstücksangelegenheiten jetzt geklärt scheinen, eine Eintragungsbekanntmachung liegt ihm allerdings noch nicht vor. In diesem Jahr ist die Stabilisierung der Mauer am Graben und die Ertüchtigung des Brückengeländers - auch ohne Rücksprache mit der Bahn - vorgesehen.

Tagesordnungspunkt 7:

Rondell Ecke Dorfstraße/Stietzweg

Herr Kruse berichtet, dass das Rondell im letzten Jahr bei einem Wendemanöver beschädigt worden ist, der Verursacher konnte nicht ermittelt werden. Bei der nächsten Verkehrsschau soll sich das Rondell angesehen werden, da der gesamte Bereich sehr unübersichtlich geworden ist.

Die Ausschussmitglieder sind sich einig, dass erst nach der Verkehrsschau bei einer Besichtigung vor Ort beraten werden soll, wie das Rondell zu reparieren ist. Derzeit wird der Rückbau des Rondells oder die Errichtung eines kleinen Blumenbeetes favorisiert.

Tagesordnungspunkt 8:**Gemeindeeigenes Grundstück Ecke Schmidsbarg/Schulstraße a) Blühfläche b) Schmiede****a) Blühflächen**

Gemeindevertreter Peters schlägt vor, nach zweimaligen Fräsen der Flächen die Saatmischung (einjährige Pflanzen) aus dem Vorjahr zu verwenden. Es besteht Übereinstimmung, dass die Bürger mit Schildern über die Arten der Pflanzen informiert werden sollen. Bei Bedarf können die Bürger die Saatmischung käuflich erwerben.

Ein Bürger schlägt vor, bei der Blühfläche einen Sommerabend mit Getränken stattfinden zu lassen.

b) Schmiede

Herr Kruse berichtet über noch ausführende Arbeiten bei der Schmiede. Ein Statiker wird sich das Gebäude bzgl. Dach, Wände und Fundament noch ansehen, die Grünflächen/Außenanlagen sollen eingeebnet werden, der Mutterboden wurde schon geliefert.

Die Erstellung einer Chronik ist in Arbeit, es ist geplant, in der zweiten Jahreshälfte einige Informationen bereits in einem Schaukasten zur Verfügung zu stellen.

Die Katalogisierung des Inventars wird federführend durch Gemeindevertreter Siefke vorgenommen.

Tagesordnungspunkt 9:**Beschlussfassung zum Bürgerentscheid in der Gemeinde Quarnstedt am 10.11.2024 gem. § 16 g Abs. 7 Satz 3 der Gemeindeordnung (GO)**

Vorlage: Quarn/001/2025

Beschluss:

Der Bau- und Finanzausschuss empfiehlt, die Gemeindevertretung möge entscheiden – vorbehaltlich der Rechtskraft der Entscheidung über die Gültigkeit des Bürgerentscheids VL Quarn/020/2024) –

Formulierungsvorschlag der Verwaltung:

Unter Berücksichtigung des Ergebnisses der Abstimmung über den Bürgerentscheid in der Gemeinde Quarnstedt am 10.11.2024 sieht die Gemeindevertretung nach Betrachtung aller maßgeblicher Tatbestände keine Gründe, die bestehende Beschlusslage „Rückbau des Wohngebäudes der Alten Schmiede“ (GV Beschluss 21.03.2024) zu ändern oder aufzuheben.

Das Wohngebäude der Alten Schmiede soll zurückgebaut werden. Nach Prüfung und Freigabe für den Rückbau soll an gleicher Stelle eine Grünfläche entstehen (GV 21.03.2024 TOP 9b).

mehrheitlich beschlossen

Ja 4 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 10:

Dörpshus a) Notstromversorgung b) Pflasterarbeiten c) EDV und Smartboard

a) Notstromversorgung

Herr Kruse berichtet, dass die technischen Voraussetzungen für den Einsatz eines Notstromgerätes im Dörpshus geschaffen worden sind. Mit Hilfe einer Fachfirma muss die Größe des Gerätes ausgelotet werden. Eine Sammelbestellung durch die Amtsverwaltung ist nicht vorgesehen.

b) Pflasterarbeiten

Von drei angeforderten Angeboten ist lediglich ein Angebot eingegangen.

Beschluss:

Der Bau- und Finanzausschuss empfiehlt, die Gemeindevertretung möge den Auftrag für die Pflasterarbeiten aufgrund des vorliegenden Angebotes zum Preis von 6.478,36 € brutto zu erteilen und die Mittel im Haushalt 2025 bereitzustellen.

Einstimmig zugestimmt

c) EDV und Smartboard

Herr Kruse berichtet, dass die Probleme beim Smartboard behoben werden konnten und von den Nutzern im Dörpshus sehr gut angenommen wird.

d) Datensicherheit – digital

Herr Kruse berichtet, dass der Bürgermeister aus Lockstedt, Herr Ballin, eine Cloudlösung präsentieren wird. Zu der Veranstaltung wird gesondert eingeladen, ein Termin steht noch nicht fest.

e) Datensicherheit – analog

Herr Kruse berichtet, dass derzeit diverse Akten auf dem Dachboden gelagert werden und schlägt daher vor, dass abschließbare Schränke für die Aufbewahrung der Akten angeschafft werden müssen.

Beschluss

Der Bau- und Finanzausschuss empfiehlt, die Gemeindevertretung möge den Auftrag für den Erwerb von abschließbaren Schränken aufgrund des vorliegenden Angebotes zum Preis von 2.380,88 € brutto zu erteilen und die Mittel im Haushalt 2025 bereitzustellen.

Einstimmig zugestimmt

f) PV-Anlage

Gemeindevertreter Peters berichtet über erste Ergebnisse seiner Recherchen zum Erwerb einer PV-Anlage auf dem Dach des Dörpshus (Ermittlung Stromverbrauch für Schwimmbad, Dörpshus und Straßenbeleuchtung, Größe der Anlage inkl. Speicher, geschätzte Kosten). Die Ausschussmitglieder diskutieren über den Eigenstromverbrauch und ob eine Vernetzung des Dorfhauses mit dem Schwimmbad sinnvoll wäre. Gemeindevertreter Mende schlägt als weitere Idee einen Heizungs austausch mit einer Wärmepumpe im Dörpshus vor.

Die Mitglieder des Ausschusses sind sich einig, die Thematik weiter zu verfolgen. Zunächst ist zu prüfen, ob für die Verlegung von Leitungen vom Dörpshus zum Schwimmbad Grunddienstbarkeiten mit den betroffenen privaten Grundstückseigentümern vereinbart werden können. Weiterhin ist der Jahresverbrauch für die Pelletheizung im Dörpshus (wieviel kg?) zu ermitteln.

Tagesordnungspunkt 11:

Schwimmbadangelegenheiten a) Rattenbekämpfung b) Pflasterarbeiten c) Drainagearbeiten

a) Rattenbekämpfung

Herr Kruse berichtet, dass im März die Rattenbekämpfung im Schwimmbad abgeschlossen werden kann.

b) Pflasterarbeiten

Herr Kruse berichtet, dass er auch für die Pflasterarbeiten im Schwimmbad nur ein Angebot erhalten hat. Um die Fertigstellung der Arbeiten vor der Saisonöffnung des Schwimmbades gewährleisten zu können, ist der Auftrag zügig zu erteilen. Es ergeht folgender Beschluss:

Beschluss:

Der Bau- und Finanzausschuss empfiehlt, die Gemeindevertretung möge den Auftrag für die Pflasterarbeiten aufgrund des vorliegenden Angebotes zum Preis von 3.944,85 € brutto zu erteilen und die Mittel im Haushalt 2025 bereitzustellen.

Einstimmig zugestimmt

c) Drainagearbeiten

Beim Schwimmbad läuft das Wasser nicht richtig ab. Anhand eines Planes stellt Herr Mende die Schächte und Leitungen der Drainage für das Schwimmbad dar. Da den Ausschussmitgliedern die Gründe (z.B. Verstopfung oder defekte Leitung) nicht bekannt sind, wird am Freitag, 07.03.2025, um 13.30 Uhr ein Vor-Ort-Besichtigungstermin vereinbart.

Tagesordnungspunkt 12:**Straßenbau Verbreiterung und Deckensanierung an der Hagener- und Föhrdener-Straße**

Herr Kruse berichtet, dass die in die Jahre gekommene Deckschicht der Föhrdener-Straße beim Wegeunterhaltungsverband zur Erneuerung angemeldet werden soll. Nach erfolgtem Ortstermin ist die Überlegung, die Straße so zu verbreitern, wie die Hagener-Straße bergabwärts bis zur Brücke.

Die Kostenschätzung des Ingenieurbüros liegt bei 139.000 €.

Es besteht Übereinstimmung, dass Herrn Mende die Kontaktdaten des Planers erhält, um mit ihm weitere Maßnahmen z.B. Straßenquerschnitt zu besprechen.

Beschluss:

Der Bau- und Finanzausschuss empfiehlt, die Gemeindevertretung möge die erforderliche Deckensanierung für den Abschnitt Brücke bis Föhrdener Brook in Zusammenarbeit mit dem Wegeunterhaltungsverband durchführen zu lassen. Bevor der Auftrag vergeben wird, ist zu prüfen, ob die o.a. Straße als Umleitungsstrecke für die Errichtung Windpark berücksichtigt werden soll, ggf. ist dann die zeitliche Verlegung der Maßnahme zu prüfen.

einstimmig beschlossen

Tagesordnungspunkt 13:**Anschaffung und Aufstellung mobiler Sitzhütten**

Vorlage: Quarn/002/2025

Beschluss:

Der Bau- und Finanzausschuss empfiehlt, die Gemeindevertretung möge beschließen:

Für die Finanzierung der Maßnahme „Anschaffung und Aufstellung zweier mobiler Sitzhütten“ der Gemeinde Quarnstedt sollen die erforderlichen Mittel in Höhe von 15.000,00 € bereitgestellt werden.

Der Beschluss ist als Anlage für den Förderantrag erforderlich.

einstimmig beschlossen

Tagesordnungspunkt 14:**Schutzhütte für Radwanderer****Vorlage: Quarn/004/2025****Beschluss:**

Der Bau- und Finanzausschuss empfiehlt, die Gemeindevertretung möge beschließen:

Für die Finanzierung der Maßnahme „Schutzhütte für Radwandernde“ der Gemeinde Quarnstedt sollen die erforderlichen Mittel in Höhe von 75.000 € bereitgestellt werden.

einstimmig beschlossen

Tagesordnungspunkt 15:**Haushalt für das Haushaltsjahr 2025****Vorlage: Quarn/003/2025****Beschluss:**

Der Finanzausschuss empfiehlt, die Gemeindevertretung Quarnstedt beschließt:

1. Den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2025, bestehend aus
 - a) dem Budgetplan (Teilergebnis- und Teilfinanzplan),
 - b) dem Stellenplan,
2. Die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025 in der beigefügten Fassung einschließlich der in dieser Sitzung beschlossenen Änderungen.

einstimmig beschlossen

Tagesordnungspunkt 16:**Einwohnerfragestunde**

16.1 Ein Bürger teilt mit, dass der Sandweg Quarnstedt – Störkathen in einem sehr schlechten Zustand ist. Bürgermeister Kruse sagt Prüfung zu.

16.2 Eine Bürgerin berichtet über den schlechten Zustand der Straße „Reuthensweg“. Bürgermeister Kruse sagt Prüfung zu.

16.3 Ein Bürger teilt mit, dass im Ziegeleiweg geknickt wurde und die Kronen auf Gemeindegebiet liegen. Bürgermeister Kruse sagt Prüfung zu.

Tagesordnungspunkt 17:

Verschiedenes

17.1 Termine

Bürgermeister Kruse berichtet über folgende Termine:
26.03.2025, ab 09.30 Uhr Schietsammeln in Quarnstedt.

Ein Helfertag für den Abbau eines funktionslosen Zauns auf der Gemeindefläche am Quarnbek wurde noch nicht terminiert. Der Termin wird im Newsletter bekannt gegeben.

In den Sommerferien findet in Quarnstedt ein Mitmachzirkus für ca. 50 – 60 Kinder statt. Da sich das Amt Kellinghusen an den Kosten beteiligt, beträgt der Eigenanteil der Gemeinde 500 €. Sollten sich mehr Kinder anmelden, kann das Zelt länger stehen bleiben.

17.2 Sonstiges

Herr Kruse berichtet, dass die PV-Freiflächenanlage in Hagen abgelehnt worden ist.

Ein Bürger berichtet, wieviel Personen den Newsletter der Gemeinde abonniert haben. Auf der Homepage mit Fotogalerie soll künftig ein Veranstaltungskalender eingerichtet werden.

Herr Mende fragt nach, wann die Akkurinne im Stietzweg gesetzt werden soll. Bürgermeister Kruse gibt Auskunft über den Sachstand.

.....
gez. Vorsitzender
Harro Kruse

.....
gez. Protokollführerin
Andrea Nagel